



**OGGETTO: Lavori di manutenzione presso l'intitolanda Sala Betti dell'Istituto di Filosofia del Diritto e Diritto Canonico ed Ecclesiastico, Sezione del Dipartimento di Studi Giuridici, Filosofici ed Economici, sita al I piano dell'edificio della Facoltà di Giurisprudenza**

Si richiede, in esito a sopralluogo (su appuntamento, entro il termine richiesta chiarimenti, chiamando i numeri 06/49910476 oppure 06/49910277), offerta per l'intervento in oggetto consistente in:

- spostamento delle scrivanie e quant'altro sia necessario all'esecuzione del lavoro in oggetto; spostamento di una piccola libreria (attualmente sita sulla destra dell'ingresso della Sala medesima) in altra stanza dell'Istituto; copertura, con teli di plastica o altro, di tutto il mobilio restante;
- smontaggio e smaltimento delle veneziane esterne alle finestre e delle tende a strisce verticali presenti internamente alla Sala;
- smaltimento di n. 2 tavoli in formica presenti nella Sala lettura della Biblioteca di Filosofia e contestuale spostamento/sostituzione con i tavoli attualmente presenti nell'intitolanda Sala Betti;
- smontaggio dell'attuale gruppo di lampade d'illuminazione e rimontaggio in altra stanza, prevedendo un sistema di accensione separata (parziale/totale), con annessa tinteggiatura e stuccatura del soffitto della stanza ricevente, ove necessario;
- realizzazione di un controsoffitto in cartongesso, o altro materiale similare, posto in opera nel rispetto degli spazi di apertura delle esistenti librerie, con il posizionamento di un'illuminazione perimetrale con strisce a led nella parte esterna e n. 10 faretti a soffitto (da incasso) con illuminazione led e accensione separata (striscia led/primi 5 faretti/restanti 5 faretti);
- centratura dell'unità interna del condizionatore esistente (mod. Sanyo SAP-KR12AEH) prevedendone lo smontaggio, il relativo rimontaggio e tutto quanto è necessario al completo ripristino della funzionalità (come ad es.: ricarica gas, etc.);
- fornitura e montaggio di un quadro elettrico completo di due automatici da 16A e 10A e del montaggio di un interruttore bipolare da 16A per l'alimentazione del condizionatore e/o quant'altro necessario; bonifica dell'attuale impianto elettrico e di rete, con successiva messa in opera di un nuovo impianto elettrico e di rete, per il totale dei punti luce, elettrici e di rete necessari, ivi compresi quelli necessari al collegamento di un monitor da 55" e relativo pc annesso. L'impianto elettrico dovrà essere completo di prese, interruttori e placche in plastica di serie commerciali. Lo stesso, così realizzato, dovrà essere



certificato attraverso le dichiarazioni di conformità di legge;

- elettrificazione di nr. 2 tapparelle con comandi a muro;
- predisposizione per linea telefonica;
- realizzazione di rivestimento integrale ignifugo delle pareti della Sala, ovvero, nella loro interezza, composta da pannelli in legno, finitura noce lucida, completo di angolari di rifinitura e cornice terminale (bacchettina in legno) tra la parete e il soffitto, in tinta con il rivestimento; il rivestimento integrale sarà inclusivo, ovvero, ingloberà l'impianto elettrico, l'impianto di rete e quant'altro oggi a vista;
- realizzazione di rivestimento di chiusura ignifugo sopra le librerie (spazio tra ciascuna libreria e il soffitto) con pannellature realizzate in legno noce con finitura lucida;
- posa in opera di un nuovo battiscopa in legno lungo il perimetro della stanza ove necessario;
- arrotatura e lucidatura a piombo del pavimento esistente;
- trattamento e/o finitura adeguata (olio o altro) delle tre librerie esistenti, previa adeguata preparazione delle relative superfici;
- verniciatura delle finestre, interna ed esterna, con smalto sintetico lucido (colore da convenire), dato a due o più mani fino a completa copertura, previa adeguata preparazione del fondo con carteggiatura e mano di convertitore per ruggine e antiruggine;
- verniciatura della porta d'ingresso alla Sala (in metallo), sia lato interno che esterno, con smalto il più possibile simile al colore esistente delle altre porte presenti lungo il corridoio, data a due o più mani fino a completa copertura della superficie, previa adeguata preparazione e trattamento del fondo;
- tinteggiatura del controsoffitto con tinta lavabile di color rosso Sapienza;
- tinteggiatura del soffitto restante con tinta traspirante idrorepellente bianca data a due o più mani fino alla completa copertura della superficie, previa adeguata preparazione del sottofondo con eventuale raschiatura, stuccatura e mano di fondo;
- fornitura e montaggio del supporto di sostegno a parete di un monitor da 55" (quest'ultimo di ns. fornitura), di cui verrà dotata la Sala;
- montaggio di una soundbar (di ns. fornitura);
- montaggio della targa d'intitolazione (di nostra fornitura) della Sala;
- collocazione nella Sala di un tavolo da riunione presente nella Sala seminari e di n. 8 sedie attualmente site al III piano della Facoltà - Sezione Istituto di Diritto penale, Procedura penale e Criminologia.

L'esecuzione dei lavori deve avvenire senza soluzione di continuità, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:00 alle ore 16:00, a partire dall'aggiudicazione dei lavori, e deve comunque



concludersi entro il termine massimo di nr. 4 (quattro) settimane lavorative a partire dalla stipula del contratto.

L'importo totale stimato dei lavori, a corpo unico, ammonta ad euro 8.500,00 (ottomilacinquecento/00), IVA esclusa, e si intende comprensivo degli oneri della sicurezza e della copertura assicurativa a totale carico dell'appaltatore.

Il lavoro sopra descritto dovrà essere effettuato e garantito a regola d'arte.

Nel formulare l'offerta, in ribasso d'asta, l'Impresa deve comunque quantificare la durata complessiva della lavorazione, dichiarando espressamente il numero di giorni lavorativi interessati, nonché l'effettiva data di inizio lavori, in quanto oggetto anch'essa di valutazione.

Si precisa che è facoltà dell'Amministrazione precedente applicare una penale di euro 100,00 (cento/00), IVA esclusa, per ogni ulteriore giorno lavorativo necessario a terminare la lavorazione stessa, non espressamente dichiarato e computato nell'offerta presentata. Tale penale verrà contabilmente defalcata in sede di liquidazione della fattura.

Rappresentano altresì elementi di valutazione dell'offerta, anche in caso di offerte pari merito, la qualità dei prodotti impiegati e le modalità di esecuzione; pertanto, si richiede la specifica (marca, articolo, etc.) dei prodotti utilizzati, nonché, il dettaglio tecnico delle modalità esecutive di messa in opera.

La Segreteria Amministrativa